

Josipa Jurčić, privremeni stečajni upravitelj

Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb

e-mail: stecaj@jurciclaw.com

Oznaka spisa: S251

Poslovni broj: **St-419/2025**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, Zagrebačka 2

**Izvešće privremenog stečajnog upravitelja
u prethodnom stečajnom postupku nad
EURO - ŽIR DANI d.o.o.
Gunja
Trg žrtava domovinskog rata 15
OIB: 92041475899**

1) OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Društvo EURO - ŽIR DANI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Gunja Trg žrtava domovinskog rata 15, MBS: 030227860, OIB: 92041475899, osnovano je Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 05.12.2019. godine, a Odlukom jedinog člana društva od 01. veljače 2025. g. Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 05.12.2019. godine zamijenjena je posve novom Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 01. veljače 2025. g. Dužnik u sudskom registru ima upisan temeljni kapital u iznosu od 2.650,00 EUR. Prema podacima sa sudskog registra jedini član društva u trenutku pisanja ovog izvješća jest Mirzet Smajlović, OIB: 64555855495, Gunja, Ante Starčevića 120C, koji je ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje dužnika.

Društvo je pri Državnom zavodu za statistiku registrirano za djelatnost: 02300, Skupljanje samoniklih plodova i proizvoda, osim drva, dok su kao predmet poslovanja na sudskom registru upisane sljedeće djelatnosti:

- * Projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki

- * Javni prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Javni prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Javni prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Javni prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Skladištenje robe
- * Djelatnost ovlaštenoga carinskog otpremnika
- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * Turističke usluge u kongresnom turizmu
- * Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * Usluge turističkog ronjenja
- * Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * Gospodarenje šumama
- * Rušenje stabala i izrada šumskih sortimenata: trupaca, jamske građe, cijepanog drva, stupova, ogrjevnog drva
- * Skupljanje šumskih plodova i proizvoda, osim šumskih sortimenata
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- * Prijevoz trupaca unutar šume
- * Iznajmljivanje aparata za zabavu
- * Priređivanje zabavnih igara
- * Proizvodnja igara i igračaka
- * Mjenjački poslovi.

Kao evidencijske djelatnosti na sudskom registru upisane su sljedeće djelatnosti:

- * proizvodnja naftnih derivata
- * transport nafte naftovodima
- * transport naftnih derivata produktovodima
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilima
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva željeznicom
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva plovnim putovima
- * trgovina na veliko naftnim derivatima
- * trgovina na malo naftnim derivatima
- * skladištenje nafte i naftnih derivata
- * skladištenje ukapljenog naftnog plina

- * trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
- * trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
- * proizvodnja prirodnog plina
- * transport plina
- * skladištenje plina
- * upravljanje terminalom za UPP
- * distribucija plina
- * organiziranje tržišta plina
- * trgovina plinom
- * opskrba plinom
- * upravljanje mjestom za opskrbu UUP-om i/ili SPP-o
- * otkup i prodaja lomljenog zlata
- * djelatnost zalagaonice
- * pružanje usluga razmjene virtualnih i fiducijarnih valuta
- * pružanje skrbničkih usluga novčanika.

Nadalje, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnijela Financijska agencija temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona iz razloga što je dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. Naslovni sud je dana 5. rujna 2025. godine imenovao Josipu Jurčić privremenim stečajnim upraviteljem i naložio joj dostaviti izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju, a posebno provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

2) IZVJEŠĆE O OBAVLJENIM RADNJAMA U TIJEKU PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA

U tijeku prethodnog postupka privremeni stečajni upravitelj podnio je:

- (i) upit putem Popisa nekretnina Državne geodetske uprave (<https://oss.uredjenazemlja.hr/private/property-list-search>) temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik nije upisan niti je bio upisan u zemljišne knjige na području Republike Hrvatske;
- (ii) zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje ima prijavljena dva zaposlenika (prilog 1.);
- (iii) zahtjev Financijskoj agenciji za dostavom Očevidnika svih osnova za plaćanja te je pribavljen od Financijske agencije Očevidnik svih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik ima preostali iznos duga za naplatu/zaplenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje u ukupnom iznosu od 551.946,88 EUR, a radi namirenja potraživanja vjerovnika Porezne uprave te Inspektorata rada (prilog 2.);

- (iv) zahtjev Centru za vozila Hrvatska d.d. za dostavu podataka o vozilima evidentiranim pri Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske kao vlasništvo dužnika te je zaprimio informaciju kako dužnik nije vlasnik vozila (prilog 3.);
- (v) zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja je li dužnik vlasnik vrijednosnih papira, u svezi kojeg je zaprimljen odgovor kako dužnik nije upisan kao nositelj računa niti kao imatelj vrijednosnih papira (prilog 4.);
- (vi) zahtjev Poreznoj upravi – Područnom uredu Vukovar, Ispostavi Županja za dostavom podataka o osobi ili računovodstvenom servisu koja je za dužnika vodila poslovne knjige dužnika u svezi kojeg je 10. listopada 2025. godine zaprimljen odgovor kako je poslovne knjige dužnika vodio knjigovodstveni servis Kelava, vl. Milan Kelava (prilog 5.);
- (vii) kontaktirao knjigovodstveni servis i tom prilikom zaprimio informaciju kako je dužnik u blokadi, kako nema imovine te kako se zakonski zastupnik dužnika Mirzet Smajlović ne nalazi u Republici Hrvatskoj. Od knjigovodstvenog servisa je zatražena na uvid poslovna dokumentacija Također, knjigovodstveni servis će privremenom stečajnom upravitelju dostaviti dokumentaciju koju posjeduje.

Privremeni stečajni upravitelj pozvao je zakonskog zastupnika dužnika da mu omogući uvid u poslovne knjige, poslovnu dokumentaciju te imovinu dužnika, i to na način da mu je uputio preporučenu pošiljku i poslao e-mail na adresu dostupnu u sudskom registru, međutim s istim nije stupio u kontakt niti mu je isti dostavio ikakvu dokumentaciju. Uvidom u javno dostupne podatke na <https://oss.uredjenazemlja.hr/map> utvrđeno je kako je nekretnina na kojoj je evidentirano sjedište stečajnog dužnika vlasništvo VEJSELI AFRDITA, OIB: 48184605538, TRG ŽRTAVA DOMOVINSKOG RATA 15, GUNJA 32257 DRENOVCI.

Budući da zakonski zastupnik dužnika nije surađivao s privremenim stečajnim upraviteljem (nije omogućio uvid u poslovne knjige, dokumentaciju ni imovinu), jedini raspoloživi podaci su oni iz javno objavljenih financijskih izvještaja. Radi se o financijskim izvještajima za 2024. godinu te je privremeni stečajni upravitelj izvršio uvid u iste. U javno objavljenoj bilanci za poduzetnike na dan 31. prosinca 2024. godine (prilog 6.) kao stavka aktive evidentirana je dugotrajna imovina, odnosno materijalna imovina u iznosu od 959.856,34 EUR. Kratkotrajna imovina evidentirana je u ukupnom iznosu od 466.884,08 EUR, a sastoji se od zaliha u iznosu od 75.439,15 EUR, potraživanja u iznosu od 111.126,53 EUR te novca u banci i blagajni u iznosu od 280.318,40 EUR. U dostupnim javno objavljenim financijskim izvještajima nema konkretnijih naznaka što čini kratkotrajnu / dugotrajnu imovinu stečajnog dužnika. Na strani pasive evidentiran je kapital i rezerve u ukupnom iznosu od 1.298.345,75 EUR, a koji čine temeljni kapital u iznosu od 2.654,46 EUR, zadržana dobit u iznosu od 539.108,33 EUR, te dobit poslovne godine u iznosu od 756.582,96 EUR. Evidentirane su i kratkotrajne obveze u iznosu od 128.394,67 EUR. Iz bilješki uz financijsko izvješće (prilog 7.) vidljivo je da dužnik ima poslovni prihod odnosno prihod od prodaje u iznosu od 2.921.033,00 EUR. Od financijskog prihoda vidljivi su prihodi s osnove tečajnih razlika u iznosu od 8.006,00 EUR te prihodi od kamata u iznosu od 0,90 EUR. Iz bilješki je evidentno i kako je dužnik u 2024. godini imao ukupne rashode u iznosu od 2.004.451,90 EUR.

Uz to, uvidom u predmetni stečajni spis privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako je stečajni dužnik bio evidentiran kao vlasnik radnog stroja i to:

- Marka: Caterpillar
- Tip: 438C
- Vrsta vozila: radni stroj
- Godina proizvodnje: 1996.
- Snaga motora: 63 kW
- Broj šasije: 1TR00467
- Datum stjecanja: 03.11.2021.
- Vrijednost: 19.286,28 EUR
- Registarska oznaka vozila: OS332PL
- Datum objave: 03.03.2023.

Radi se o rovokopaču-utovarivaču - višenamjenskom građevinskom stroju koji se koristi za iskope, utovar materijala, poravnanja terena i slične radove na gradilištima, komunalnim i poljoprivrednim radovima. Vrijednost ovog stroja varira ovisno o stanju, radnim satima, održavanju, dostupnosti rezervnih dijelova i lokaciji. Kako privremenom stečajnom upravitelju nije omogućen uvid u ovu imovinu te kako ista nije u zadnjem popisu vozila stečajnog dužnika koji vodi Ministarstvo unutarnjih poslova, dok je prije toga evidentiran kao odjavljen - sporno je da li je ovaj stroj i dalje u vlasništvu stečajnog dužnika ili je otuđen ili je uništen, odnosno u kakvom je stanju ukoliko i dalje predstavlja imovinu stečajnog dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja kako se temeljem prikupljenih podataka ne može tvrditi da stečajni dužnik ima dostupnu imovinu (kao niti koja je to konkretna imovina) koja bi se mogla unovčiti na način da bi se iz iste mogli pokriti troškovi stečajnog postupka.

Slijedom iznesenog privremeni stečajni upravitelj do dana sastava ovog izvješća je utvrdio:

- da dužnik u ovom trenutku nema dostupne imovine iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka. Naime, iako su u javno objavljenim financijskim izvještajima iskazane znatne vrijednosti imovine, iste nisu potvrđene uvidom u dokumentaciju niti se raspolaže dokazima da su i dalje u posjedu dužnika;
- postojanje obveza dužnika u iznosu od 551.946,88 EUR koje je utvrđeno temeljem podataka vidljivih u Očevidniku Financijske agencije.

3) PROCJENE TROŠKOVA PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNOG POSTUPKA¹

Troškovi prethodnog stečajnog postupka:

- Trošak pošte – 3,25 EUR;
- Trošak pribave uvjerenja Središnjeg klirinškog depozitarnog društva – 7,00 EUR;
- Trošak pribave uvjerenja o vlasništvu vozila - 2,73 EUR;
- Putni trošak (za relaciju *Zagreb - Osijek/Osijek - Zagreb* u slučaju održavanja ročišta u okviru prethodnog postupka te ukoliko se ukaže potreba za obilaskom imovine stečajnog dužnika) - 316,40 EUR po putovanju;
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – minimalno 398,17 EUR.

Procijenjeni troškovi stečajnog postupka u trajanju od 12 mjeseci:

- Knjigovodstvo – 1.200,00 EUR (12x 100,00 EUR);
- Izrada pečata – 40,00 EUR;
- Materijalni troškovi - 100,00 EUR;
- Troškovi zatvaranja, otvaranja, vođenja računa i izvršenja platnih naloga - 200,00 EUR;
- Troškovi arhiviranja dokumentacije – 200,00 EUR;
- Putni trošak (*predviđa se potreba 3 putovanja na relaciji Zagreb - Osijek / Osijek - Zagreb*) - 949,20 EUR;
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima - minimalno 398,17 EUR.

4) MIŠLJENJE²

Privremeni stečajni upravitelj smatra kako kod dužnika postoji stečajni razlog predviđen člankom 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje iz razloga što dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u vremenskom razdoblju duljem od 60 dana.

Osim toga, privremeni stečajni upravitelj ukazuje kako smatra da ne postoji dostupna imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova prethodnog stečajnog postupka i stečajnog postupka s obzirom na to da bi ti troškovi iznosili otprilike 3.814,92 EUR, dok nije utvrđeno postojanje imovine stečajnog dužnika. Zbog toga privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud

¹ U trenutku sastavljanja ovog izvješća detaljnije troškove prethodnog stečajnog postupka kao i stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

² Obzirom na kratkoću roka za izradu ovog izvješća i mišljenja, u slučaju da privremeni stečajni upravitelj nakon podnošenja ovog izvješća zaprimi informacije iz kojih se može utvrditi postojanje uvjeta za donošenje suprotnog mišljenja, privremeni stečajni upravitelj će obavijestiti Naslovni sud.

pozove vjerovnike da predujme iznos od 3.814,92 EUR za troškove vođenja stečajnog postupka.

Ukoliko vjerovnici ne bi uplatili predujam za troškove vođenja stečajnog postupka, temeljem do sada prikupljenih informacija, privremeni stečajni upravitelj smatra da su u konkretnom predmetu ispunjene pretpostavke za donošenje odluke o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom. U slučaju da se naknadno utvrdi dostupnost imovine stečajnog dužnika koja je unovčiva, tada se može pokrenuti postupak naknadne diobe.

Konačno, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da pozove zakonskog zastupnika dužnika da u roku od 8 (osam) dana privremenom stečajnom upravitelju, sukladno odredbi članka 177. stavka 1., 2. i 3. u svezi odredbe članka 180. Stečajnog zakona dostavi na uvid svu raspoloživu poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika te omogući uvid u imovinu, uz upozorenje da, ukoliko ne postupi po zaključku, može biti kažnjen novčanom kaznom do 1.320,00 EUR, sukladno odredbi članka 178. stavka 2. Stečajnog zakona.

Josipa Jurčić, privremeni stečajni upravitelj

U Zagrebu, 12. listopada 2025. godine

Prilozi:

1. Podaci o radnicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje;
2. Očevidnik Financijske agencije;
3. Uvjerenje o vlasništvu vozila;
4. Očitovanje SKDD-a;
5. Očitovanje Porezne uprave – Područni ured Vukovar, Ispostava Županja;
6. Bilanca za poduzetnike na dan 31. prosinca 2024. godine;
7. Bilješke uz financijske izvještaje;
8. Dokaz o trošku pošte.